



COMUNE DI CASTELLARANO
Provincia di Reggio Emilia

Sportello Unico per l'Edilizia e le Attività Produttive

**SCHEMA DI BANDO PER LA SELEZIONE DEI COMPONENTI ESTERNI DELLA
COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO
DEL COMUNE DI CASTELLARANO**

In esecuzione del disposto dell'art. 3 della Legge Regionale 25/11/2002 n° 31 e del Regolamento Edilizio Comunale;

Visti gli artt. 8, 9 del Regolamento Edilizio vigente che definiscono e disciplinano i compiti, la composizione, la nomina ed il funzionamento della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP);

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2008, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state approvate le procedure per la nomina della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio ;

Visto che la Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Castellariano, sarà composta dai seguenti commissari, aventi un'elevata competenza e specializzazione in:

1. Progettazione Urbanistica e Pianificazione Territoriale;
2. - Progettazione architettonica;
3. - Progettazione architettonica, Bio edilizia ed Energie rinnovabili;
4. - Tutela , Restauro, recupero e riuso dei beni architettonici e culturali e del paesaggio;
5. - Progettazione architettonica in ambito agricolo;
6. - Progettazione in materia di costruzioni in zona sismica;
7. - Tutela geologica dei terreni;

SI RENDE NOTO

Che è indetta pubblica selezione, per curriculum professionale, finalizzata all'individuazione dei componenti (n. 7) della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune di Castellariano, in possesso di laurea specialistica /diploma di laurea o diploma di scuola media superiore attinenti a materie quali l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia e urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche, ambientali, agrarie e forestali, con particolare pluriennale e qualificata esperienza.

Non possono far parte della Commissione i rappresentanti di organi o istituzioni ai quali per legge è demandato un parere specifico ed autonomo su opere da realizzarsi nel medesimo Comune.

I componenti esterni della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune di Castellariano, per motivi di funzionalità e opportunità, non dovranno essere residenti e/o con sede dell'attività in questo Comune.

La Commissione sarà formata da sette componenti esterni, tra i quali almeno due terzi con laurea specialistica.

In attuazione dei principi di pari opportunità e non discriminazione delle donne di cui all'art. 57 del D.Lgs. n.165/01, è garantita una quota di partecipazione alla commissione di candidati di sesso femminile nella percentuale minima del 40%, arrotondata all'unità superiore. La Commissione sarà integrata da un tecnico del Settore 5 avente la qualifica di Segretario;

Tale commissione sarà chiamata ad esprimere pareri nei seguenti campi:

- a) nuove costruzioni di edifici;
- b) restauro scientifico, restauro e risanamento conservativo, ripristino tipologico;
- c) strumenti urbanistici generali e loro varianti nel caso sia richiesto da norme di legge;
- d) strumenti attuativi del PRG (piani particolareggiati, piani per insediamenti produttivi, piani di recupero, PEEP), nei limiti previsti da norme di legge;
- e) interventi soggetti al rilascio di autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;
- f) casi particolari di qualsiasi tipo di intervento non compreso nei capoversi precedenti, che a discrezione del Responsabile del Servizio Tecnico necessitano di un parere qualificato in ordine agli aspetti paesaggistico-ambientali;
- g) interventi di abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici aventi valore storico-architettonico, di cui al comma 1 dell'art. 3 della LR 31/02;
- h) Regolamento Edilizio e sue modificazioni;
- i) Collocazione di tende, verande, arredi esterni e insegne in zone "A".

La CQAP esprime il proprio parere in ordine agli aspetti compositivi e architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale. A tale scopo, all'atto dell'insediamento, la CQAP redige un apposito documento guida sui principi e sui criteri compositivi e formali di riferimento per l'emanazione dei pareri sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute in Piani, Progetti o Programmi comunali riguardanti il colore, il verde e l'arredo urbano, la riqualificazione urbana, paesaggistica e ambientale ed altri aspetti simili.

La Commissione rimarrà in carica per anni tre ed i suoi membri possono essere confermati consecutivamente una sola volta. I membri della Commissione rimangono comunque in carica sino alla nomina della nuova Commissione.

Sono considerati dimissionari i membri che senza giustificato motivo, risultino assenti per tre sedute consecutive. In tal caso la Giunta Comunale provvederà tramite una propria deliberazione alla nomina di un nuovo candidato per il periodo residuo, utilizzando l'esito della selezione.

Ai componenti, per la partecipazione alla commissione, è attribuito un compenso pari a Euro 18,89 per singola seduta previste in via ordinaria, fatte salve esigenze straordinarie da verificare volta per volta e da svolgere negli orari di apertura degli uffici comunali) comprensivo di IVA e contributi previdenziali se e in quanto dovuti.

Il compenso sarà liquidato semestralmente su presentazione di fattura o nota a consuntivo delle effettive sedute presenziate.

REQUISITI GENERALI PER LE CANDIDATURE

Gli interessati devono:

- a) non aver riportato condanne penali detentive e definitive per delitti non colposi fatti salvi gli effetti della riabilitazione; non essere sottoposti a misure di prevenzione o di sicurezza;
- b) non essere esclusi dall'elettorato politico attivo;

- c) non essere stati destituiti, dispensati o licenziati dall'impiego presso una pubblica amministrazione per persistente insufficiente rendimento ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico;
- d) non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dalle norme di cui al Capo II Titolo III del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 relative all'incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei consiglieri comunali;
- e) non ricoprire cariche elettive nel Comune di Castellarano, né essere coniuge del Sindaco, degli Assessori né essere in rapporto di ascendenza o discendenza, parentela o affinità fino al 3° grado;
- f) non essere rappresentanti di Enti, Organi o Istituti non comunali per i quali per legge è demandato un parere specifico ed autonomo sull'oggetto da esaminare;
- g) non aver avuto sanzioni/sospensioni dai rispettivi ordini professionali.
- g) non essere residenti e/o con sede dell'attività in questo Comune.
- h) essere iscritti ad uno degli ordini professionali.

REQUISITI SPECIFICI PER I DIVERSI PROFILI

I componenti devono possedere titolo di studio di laurea universitaria specialistica , diploma di laurea o diploma di scuola media superiore attinenti materie quali l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche, ambientali , agrarie e forestali.

I candidati devono aver maturato una qualificata esperienza almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero attraverso altra esperienza professionale analoga, in una delle materie sopra indicate.

I suddetti requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda di candidatura ed essere mantenuti per tutto il tempo di durata dell'incarico.

Per i dipendenti di altra Amministrazione comunale è necessario inoltre che venga prodotta, entro il termine previsto per la consegna della domanda, l'autorizzazione dell'Ente di appartenenza.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, da redigersi in carta semplice in conformità al modello predisposto da questa Amministrazione, dovrà essere redatta ai sensi degli art. 6 e 47 del DPR 445/2000 e dovrà contenere:

- Cognome, nome, luogo e data di nascita, residenza anagrafica;
- Possesso dei requisiti generali e specifici di cui al presente bando relativo alla/e candidatura/e;
- Fotocopia documento di identità in corso di validità;

la domanda dovrà essere indirizzata a :

Comune di Castellarano - Settore 5 Edilizia Privata ed Urbanistica – Ambiente ed Attività Produttive via Roma , 7 42014 Castellarano (RE) nei seguenti modi e dovrà pervenire entro le ore 12,00 del giorno 04/03/2013.

- consegnata direttamente all'ufficio Protocollo di questa Amministrazione, in via Roma , 7-42014 Castellarano;
- spedita a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento;
- a mezzo di posta elettronica certificata;

In ogni caso farà fede la data di arrivo all'Ufficio Protocollo del Comune di Castellarano.

Il plico, con indicazione del mittente, dovrà riportare sul frontespizio la seguente dicitura: “domanda di partecipazione alla selezione dei componenti della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune di Castellarano”

ALLEGATI ALLA DOMANDA

Curriculum

Redatto in carta semplice, datato e sottoscritto dal candidato, completo di dati anagrafici, dei titoli di studio e di tutte le informazioni che consentono di valutare adeguatamente i requisiti necessari.

Per curriculum s'intende il complesso delle esperienze, dei titoli acquisiti e delle attività lavorative e/o di consulenza rese presso privati o Enti ed Istituzioni pubbliche che siano significative per l'apprezzamento delle capacità professionali e delle attitudini nelle materie richieste.

Sono inoltre valutate attività didattiche o docenze in materie afferenti alle professionalità richieste, nonché eventuali incarichi ricoperti in analoghi organi di Consulenza Tecnica presso Amministrazioni Pubbliche.

Titoli vari

Comprendono attestati di profitto, con esame finale, ovvero di frequenza, conseguiti al termine di corsi, seminari di formazione, specializzazione, perfezionamento e aggiornamento relativi a materie attinenti, debitamente documentati, nonché che altri titoli che la commissione esaminatrice ritenga apprezzabili ai fini della valutazioni della candidatura.

Eventuali pubblicazioni edite a stampa (libri, saggi, pubblicazioni) redatte dall'interessato saranno valutate caso per caso dalla Commissione di valutazione in riferimento alle funzioni connesse all'incarico.

COMMISSIONE DI VALUTAZIONE - CRITERI DI VALUTAZIONE

La Commissione di Valutazione sarà composta da :

1. Bisi Arch. Mauro - Dirigente del Settore 5 del Comune di Castellarano- Edilizia Privata, Urbanistica , Ambiente , Attività Produttive;
2. Dott.ssa Fabiola Gironella - Segretario del Comune di Castellarano;
3. Grappi Ing. Gianni - Dirigente del Settore 3 del Comune di Castellarano- Lavori pubblici ,Patrimonio;
4. Castelluccio Geom.Gianluca - Responsabile istruttoria Pratiche Edilizie, con funzione di verbalizzante ;

In base alle domande pervenute la Commissione di Valutazione redige un elenco di idonei composta da una terna , per ciascun profilo, relativamente alle domande presentate , la cui validità è di 3 anni.

La Commissione valuterà i requisiti previsti nel bando, tenendo conto del titolo di studio, dell'esperienza maturata, della professionalità e del livello di specializzazione raggiunte, delle conoscenze anche interdisciplinari, possedute nei diversi ambiti dell'intervento.

La nomina dei componenti avverrà con delibera di Giunta Comunale sulla base dei risultati della selezione, fornita dalla commissione di valutazione; con medesimo atto verrà nominato il Presidente che sarà scelto tra i sette membri eletti.

Di tale nomina ne verrà data notizia ai diretti interessati ed ai relativi ordini di appartenenza attraverso apposita comunicazione.

MODALITA' DI PUBBLICITA' E DISPOSIZIONI FINALI

Copia integrale del presente bando e dello schema di domanda è affisso per 30 giorni all'Albo Pretorio sarà presente per tutta la vigenza del bando sul sito Internet del Comune di Castellarano www.comune.castellarano.re.it ;

Il presente bando sarà trasmesso agli Ordini e collegi professionali degli Architetti, degli Ingegneri, dei Geologi, dei dottori Agronomi e al Collegio dei Geometri della Provincia di Reggio Emilia, nonché ai comuni facenti parte dell'Unione Tresinaro Secchia;

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni; la presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo dello stesso per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'art. 22 della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni.

Dalla residenza municipale, li 01/02/2013



**IL CAPO SETTORE 5 F.F.
URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, AMBIENTE ED
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Arch. Mauro Bisi

.....

MODELLO (Allegato 1)

**DOMANDA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA
(da edigersi in carta semplice)**

Comune di Castellarano
Settore 5 Edilizia Privata , Urbanistica
Ambiente ed Attività Produttive
Via Roma , 7
42014 CASTELLARANO (RE)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a _____ (prov. ____)

il _____ residente a _____ (prov. ____)

in via _____ n. _____ CAP _____

Cod. Fisc. - P. I.V.A. _____

iscritto all'ordine _____ di _____ con il n° _____

Tel: _____ Cell: _____

e-mail _____

P.E.C.: _____

CHIEDE

Di essere ammesso/a alla selezione per curriculum professionale, relativo alla nomina della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) del Comune di Castellarano e a tal fine, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 recante il "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 75 Ee 76 del medesimo DPR per e ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

-di possedere tutti i requisiti di cui al presente bando e in particolare di non trovarsi in alcuna forma di incompatibilità ai sensi delle vigenti leggi ed ordinamenti professionali ovvero di essere autorizzato, in quanto dipendente pubblico, dall'Ente di appartenenza (allegare documentazione di autorizzazione).

-di essere disponibile a presenziare alle riunioni della C.Q.A.P.;

-di essere disponibile a fornire la massima collaborazione allo svolgimento dei lavori della C.Q.A.P.;

-di essere a conoscenza delle conseguenze previste dagli artt. 75 e76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di falsità in atti o dichiarazioni mendaci sul possesso dei requisiti previsti dal bando;

ALLEGA

- 1. CURRICULM VITAE redatto in carta semplice e sottoscritto in ogni pagina;**
- 2. Eventuali TITOLI VARI in copia non autenticata e dichiarazione sottoscritta che ne attesta la conformità all'originale o dichiarazione sostitutiva di certificato ai sensi del DPR 445/2000;**
- 3. Eventuali PUBBLICAZIONI a stampa editoriale in originale o in copia non autenticata e dichiarazione sottoscritta che ne attesta la conformità all'originale;**
- 4. AUTORIZZAZIONE all'incarico del proprio Ente (solo per dipendenti di Pubbliche Amministrazioni);**
- 5. Fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.**

Il/ la sottoscritto/a _____ acconsente espressamente al trattamento dei propri dati personali per le finalità derivanti dall'espletamento della presente procedura di selezione .

Recapito per tutte le comunicazioni in ordine alla presente selezione:

Tel. _____ **Fax** _____ **Cel.** _____

Indirizzo: _____

E-mail _____

P.E.C.: _____

Castellarano, li _____

FIRMA