

**COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI  
DI REGGIO EMILIA**

**Via Pansa 35 – Reggio Emilia**

**C.F.: 80010630350**

\*\*\*\*\*

**RELAZIONE DEL REVISORE  
AL BILANCIO PREVENTIVO PER L'ESERCIZIO 2013**

\*\*\*\*\*

Signori,

il Consiglio del Collegio ha trasmesso in tempo utile il preventivo finanziario per l'esercizio 2013 per essere sottoposto alle valutazioni necessarie al fine di proporlo o meno l'approvazione.

**ESAME DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO 2013**

Lo schema di bilancio è conforme al modello previsto dal vigente regolamento di amministrazione e contabilità dell'ente ed all'attività svolta dallo stesso e comprende: il preventivo finanziario, il quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria e il preventivo economico. Tra i documenti sottoposti all'attenzione dello scrivente Revisore non compare la relazione programmatica del Presidente in quanto, in considerazione della dimensione dell'Ente, ne sarà presentata una unica in sede di assemblea convocata per l'approvazione del bilancio.

L'analisi del bilancio di previsione risulterà suddivisa in:

- 1) Analisi del preventivo finanziario;
- 2) Analisi del preventivo economico;

Per quanto riguarda il preventivo finanziario per il 2013 il revisore valuta attendibili le somme iscritte nelle entrate previste in quanto i contributi associativi sono stati calcolati prendendo come punto di riferimento gli iscritti al collegio

suddivisi per le diverse categorie identificate in base all'età in cui il geometra si è iscritto. I contributi per il 2013 sono stati leggermente diminuiti rispetto allo scorso anno. La differenza totale rispetto allo scorso esercizio è di circa € 40.000.

Non si segnalano variazioni di rilievo nelle altre voci di entrata.

Anche le spese previste sono leggermente inferiori rispetto a quelle del 2012. Le spese per le uscite degli organi dell'ente sono rimaste invariate nonostante l'inserimento di una nuova spesa dovuta all'istituzione del Consiglio di disciplina territoriale, organo al quale, per legge, spetta un compenso, che deve essere stabilito dal Collegio.

Gli oneri del personale sono leggermente più bassi soprattutto in quanto dal presente bilancio le ferie e permessi non goduti non saranno più considerati nel preventivo finanziario in quanto spese che non si manifesteranno con certezza nell'esercizio di riferimento. Si ritiene legittimo lo stanziamento in base alle norme sul trattamento economico principale ed accessorio in vigore al momento della formazione del bilancio.

Le uscite per acquisto beni di consumo sono state diminuite rispetto allo scorso esercizio come anche le uscite per prestazioni professionali e sono rappresentate dai costi per le consulenze e per la preparazione all'esame di stato.

Degna di nota è la diminuzione dei rimborsi viaggio in quanto è previsto lo spostamento, sempre con lo scopo di risparmiare risorse dell'ente, di un consigliere anziché due, come era previsto nel passato.

Come per i ratei ferie dipendenti anche l'accantonamento al fondo TFR non sarà più indicato nel preventivo finanziario, ma sarà solo indicato in quello economico ed indicato quale somma indisponibile dell'eventuale avanzo di amministrazione dell'esercizio precedente.

In ottemperanza a quanto previsto dal regolamento di contabilità, che il Collegio ha già adottato sin dal 2006, è stata prevista l'iscrizione a bilancio di previsione del fondo di riserva, peraltro di ammontare limitato in quanto pari ad € 5.000.

Per quanto riguarda quindi le uscite correnti le variazioni di rilievo rispetto al 2012 sono quelle per acquisto di beni di consumo, uscite per prestazioni professionali e per rimborso spese. Tutte le voci enunciate sono preventivate inferiori a quelle dell'esercizio precedente.

Le spese in conto capitale sono rappresentate da acquisti di cespiti principalmente per sostituire quelli vecchi ed ormai obsoleti, ammontano infatti a circa € 6.000.

Il revisore valuta le varie spese descritte congrue perchè necessarie per assicurare il conseguimento delle finalità istituzionali e perché in linea con le effettive disponibilità dell'ente in esame.

Per quanto riguarda il preventivo finanziario relativo alla sola attività di mediazione si precisa che le entrate previste sono esattamente pari ai costi che si presume dover sostenere. Tali costi sono rappresentati principalmente da quelli per i mediatori e per l'assicurazione obbligatoria.

Per quanto riguarda la valutazione del preventivo economico la quasi totalità delle voci previste, nei proventi e nei costi, hanno il medesimo importo del preventivo finanziario, ad eccezione, di quelli appena commentati e naturalmente degli acquisti di beni, non previsti nell'economico, ma che per l'anno in esame non sono stati valorizzati, e degli ammortamenti relativi agli acquisti degli anni precedenti. Più precisamente il preventivo economico 2013 presenta un valore della produzione di € 302.510 e costi della produzione per € 336.127 con una differenza negativa di € 33.617, importo che coincide con la somma algebrica degli ammortamenti, del TFR accantonato e del fondo di riserva, oltre ad € 200,00 relativi ad imposta sostitutiva di competenza del 2012, ma con manifestazione finanziaria nel 2013.

I due preventivi, finanziario ed economico, non sono comparabili in quanto manifestano finalità completamente diverse.

Entrambi i preventivi, finanziario ed economico, evidenziano una previsione di perdita, la differenza tra le due è rappresentata dalle poste come accantonamento ai fondi TFR e altri come sopra elencati. La previsione di perdita dipende dall'abbassamento dei contributi deliberato per il 2013. Il disavanzo previsto potrà essere coperto grazie all'utilizzo degli avanzi degli anni precedenti che hanno creato la dotazione dell'ente.

Il revisore, sulla base dei documenti e delle informazioni che gli sono stati messe a disposizione, ritiene che la proposta di bilancio di previsione sia congrua e coerente con gli scopi istituzionali da perseguire e con le risorse finanziarie a disposizione dell'ente, ritiene altresì **attendibile il bilancio previsionale proponendone l'approvazione.**

Reggio Emilia, li 8 Novembre 2012

Il Revisore

Dott.ssa Federica Zaniboni

