



Giornata di studio

**Regione Emilia Romagna:
la semplificazione della disciplina edilizia
nella nuova Legge Regionale n. 15/13
Gli atti di coordinamento tecnico approvati**

E' stato richiesto l'accreditamento per la formazione continua dei Geometri

Montecchio Emilia (RE) 15 aprile 2014

La nuova Legge regionale in materia edilizia (L.R. n. 15/13) ha avviato un percorso che punta all'uniformità ed alla trasparenza dell'attività tecnico - amministrativa dei Comuni.

Gli atti di coordinamento tecnico, alcuni dei quali già emanati, sono gli strumenti attraverso i quali la Regione si propone di standardizzare la modulistica e le procedure edilizie.

Le novità contenute nelle nuove procedure sono le seguenti:

- l'ampliamento dell'attività edilizia libera e delle varianti in corso d'opera;
- la riduzione dei titoli edilizi;
- le specificità del procedimento della SCIA;
- il nuovo regime dell'agibilità;
- il riordino dell'attività di controllo sui progetti edilizi e sulle opere realizzate;
- la sanatoria per le opere realizzate ante L. n. 10/77.

La giornata di studio, di taglio pratico, si propone di fare il punto alla luce della recente approvazione di due atti di coordinamento tecnico.

PROGRAMMA

- Il riparto di competenze tra Legge statale e regionale: i principi fondamentali.
- Gli atti di coordinamento (natura giuridica).
- La responsabilità in genere e l'indennizzo per ritardo nella risposta.
- Le categorie di intervento tra Legge statale e Legge regionale.
- I titoli abilitativi. Possibilità di scelta?
- L'attività edilizia libera.
- Il permesso di costruire ordinario ed in deroga.
- La SCIA e la SCIA con inizio lavori differito: efficacia, verifica dei presupposti per effettuare l'intervento, provvedimenti inibitori.
- La disciplina delle varianti in corso d'opera: varianti soggette a nuovo titolo abilitativo o a SCIA di fine lavori.
- I frazionamenti.
- L'istituto dell'agibilità e dell'agibilità parziale.
- I controlli sulle pratiche edilizie e sulle opere realizzate.

- Il sistema sanzionatorio.
- Il nuovo art. 17 bis.
- L'accertamento di conformità e le sanzioni per mancanza di SCIA.

DOCENTI

Federico Gualandi,

*Avvocato. Professore a contratto di Diritto Amministrativo presso l'Università di Venezia.
Autore di pubblicazioni in materia.*

Valeria Tarroni,

Responsabile Servizi Edilizia Privata e Ambiente/Pianificazione Urbanistica di Amministrazione comunale.

DESTINATARI

- Responsabili, e loro collaboratori, dell'Ufficio tecnico di Enti Locali.
- Liberi professionisti interessati alla materia.

ORARI DI SVOLGIMENTO

ore 09.00 - 14.00

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

€ 195 + IVA *

€ 150 (esente IVA) per le Amministrazioni Comunali con popolazione inferiore a 5000 abitanti

La quota comprende accesso alla sala lavori, materiale didattico e coffee break

** Se la fattura è intestata ad Ente Pubblico, la quota è esente IVA, ai sensi dell'art. 10, D.P.R. n. 633/72 (e successive modificazioni)*

Codice iniziativa da citare nella causale del versamento: FCAU140415

SEDE DI SVOLGIMENTO

Sala della Rocca (all'interno del Castello).

Via A. D'Este 5 - **Montecchio Emilia** (RE)

Parcheggio gratuito nei dintorni.

Uscire sull'A1 al casello autostradale di Campegine - Terre di Canossa, seguire le indicazioni per Montecchio Emilia.

Oppure:

da Parma: percorrere la SS 9 (Via Emilia) in direzione di Reggio Emilia, seguire le indicazioni per Sant'Ilario d'Enza e poi per Montecchio Emilia.

da Reggio Emilia: percorrere la SS 9 (Via Emilia) in direzione di Parma, seguire le indicazioni per Calerno e poi per Montecchio Emilia.

In alternativa:

da Parma: percorrere la SP 18 in direzione di Montecchio Emilia.

da Reggio Emilia: percorrere la SP 28 in direzione di Montecchio Emilia.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E MODULO DI ISCRIZIONE disponibile sul sito

www.formazione.maggioli.it

PER INFORMAZIONI

Segreteria Organizzativa Tel 0541 628840 Fax 0541628768 formazione@maggioli.it

Si ringrazia per la collaborazione



Consociata del **Gruppo Maggioli** per le Province di Reggio Emilia, Modena e Mantova