



Georeferenziazione delle mappe catastali di impianto della Provincia di Reggio Emilia

Reggio Emilia 23 Maggio 2014



Georeferenziazione della mappe catastali di impianto della Provincia di Reggio Emilia

Reggio Emilia 23 Maggio 2014

Un po' di storia

Marzo 2006

**Convenzione tra Collegio Geometri e
Agenzia del Territorio per la scansione
delle mappe di impianto**

Aprile 2007

**Presentazione ufficiale dell'ultimazione del
progetto e possibilità di acquisto da parte
di tutti gli iscritti dei file jpg**



Georeferenziazione della mappe catastali di impianto della Provincia di Reggio Emilia

Reggio Emilia 23 Maggio 2014

Vantaggi della scansione

**Preservare le mappe dal degrado con la
riduzione drastica del loro utilizzo**

**Consentire ai geometri che si occupano di
catasto di rimuovere tutte le difficoltà della
consultazione cartacea di queste mappe**



Georeferenziazione della mappe catastali di impianto della Provincia di Reggio Emilia

Reggio Emilia 23 Maggio 2014

La presenza dei soli files jpg non consente di ricavare informazioni metriche immediate dagli stessi e per poterle dedurre ogni professionista deve eseguire i seguenti passaggi:

Punti deboli di questa realtà

- Acquisire in apposito software il file jpg**
- Digitalizzare i crocicchi della parametratura originale**
- Attraverso appositi modelli deformativi attribuire ad ogni singolo pixel una coordinata**



- 1) tempo medio impiegato per georeferire un foglio, 15 minuti
- 2) la scelta della tipologia della rototraslazione
- 3) In caso di contraddittorio tra tecnici che hanno utilizzato metodologie diverse, chi ha ragione?
- 4) anche se due diversi tecnici utilizzano lo stesso sistema, si generano ugualmente dei dati metrici discordanti tra loro per errori manuali



Georeferenziazione della mappe catastali di impianto della Provincia di Reggio Emilia

Reggio Emilia 23 Maggio 2014

Cosa mancava?

**Per ovviare a tutti gli inconvenienti causati dalla presenza dei soli files jpg
occorreva eseguire le seguenti attività:**

**Georeferire tutti i
fogli rasterizzati**

Georeferire significa sostanzialmente
creare per ogni foglio il relativo file TFW
che è un tipo di file che contiene le
informazioni geografiche dell'immagine

In sostanza il file rappresenta la
trasformazione
(rotazione/scala/traslazione) che occorre
fare per trasportare ogni pixel nella
posizione geografica che gli compete.



Georeferenziazione della mappe catastali di impianto della Provincia di Reggio Emilia

Reggio Emilia 23 Maggio 2014

***Per capire a cosa si andava
incontro siamo partiti dai numeri***

3179 mappe rasterizzate

di cui

159 fogli allegati e quadri d'unione

Ne consegue che le mappe da georeferire erano **3020**



Georeferenziazione della mappe catastali di impianto della Provincia di Reggio Emilia

Reggio Emilia 23 Maggio 2014

E poi sono stati analizzati i costi

€ 6,00 il costo medio di mercato per georeferire un singolo foglio

Circa **18.000** il costo presunto del progetto

Essendo tale cifra non sostenibile da parte del Collegio si è pensato di puntare tutto sul volontariato



Georeferenziazione della mappe catastali di impianto della Provincia di Reggio Emilia

Reggio Emilia 23 Maggio 2014

Inizia la sfida

Nell'estate del 2012 nell'ottica di una fattiva ed efficace collaborazione, proseguita anche nel 2013, con gli Istituti Tecnici per Geometri si decide di accogliere per il progetto «scuola-lavoro» quattro studenti, ai quali affidare il duro compito della georeferenziazione.



Georeferenziazione della mappe catastali di impianto della Provincia di Reggio Emilia

Reggio Emilia 23 Maggio 2014

Le attività sono consistite in:

Stampare su formato A3 tutte le mappe

Ricalcare a biro rossa tutti i parametri sulle stampe

**Individuare e numerare per ogni foglio i crocicchi di riferimento
(almeno 12)**

Creare i files txt con le coordinate dei crocicchi

**Acquisire i file jpg ed eseguire la rototraslazione affine a 6
parametri con conseguente creazione file tfw e dei files txt con
gli scarti ottenuti a dimostrazione della qualità del lavoro svolto**



Georeferenziazione della mappe catastali di impianto della Provincia di Reggio Emilia

Reggio Emilia 23 Maggio 2014

Attività di collaudo

Tutte le fasi lavorative hanno subito controlli e collaudi che sono stati effettuati da colleghi della Commissione Catasto

Circa il 30% delle georeferenziazioni sono state verificate con nessun esito negativo



Georeferenziazione della mappe catastali di impianto della Provincia di Reggio Emilia

Reggio Emilia 23 Maggio 2014

Cosa si è ottenuto

Tutti i 3020 file jpg sono georeferiti

**Tutti i tecnici potranno da oggi entrare in possesso
dei file tfw**

**Siamo il primo Collegio dei Geometri ad avere portato a
termine la georeferenziazione delle mappe di impianto**



Georeferenziazione della mappe catastali di impianto della Provincia di Reggio Emilia

Reggio Emilia 23 Maggio 2014

Tutto questo grazie a:

**Gli studenti del Secchi, Einaudi e del Cattaneo che hanno
partecipato al progetto**

I colleghi della Commissione Catasto

Le segretarie del Collegio che tanto hanno sopportato

All'Ente di Formazione Professionale Edile di Reggio Emilia



Georeferenziazione della mappe catastali di impianto della Provincia di Reggio Emilia

Reggio Emilia 23 Maggio 2014

Colui che non fa nulla, crede di aver capito tutto

***GRAZIE DELL'ATTENZIONE
E ALLA PROSSIMA***