

Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Reggio Emilia
COMMISSIONE n° 2- EDILIZIA URBANISTICA

Componenti iscritti alla data del 13 luglio 2010 : Presenti - Assenti giustificati - Assenti

ALBERTI	FABIO	1837		fabio.alberti@genie.it
ALGERI	GIOACCHINO	1909	X	algeri@tecnostudio.re.it
ANCESCHI	ROBERTA	1770		r.anceschi@libero.it
ARAR	M.ISABELLA	1838	G	isabella@arcadiaproject.it
ARCURI	ROSARIO	1956		rosario.arcuri@libero.it
BARDELLA	SARA	2028	X	bardella.sara@gmail.com
BENEVENTI	ANSELMO	1801		jr.ewing@alice.it
BISI	STEFANO	1630		geom.bisi@libero.it
BOLITI	MANUELA	1930		boliti@interfree.it
BONI	PAOLO	1864		paolo@bonizivieri.it
BROZZI MORA	LINO	1990	G	lino_daniele@virgilio.it
CABASSI	CRISTIAN	1967	X	cristian.cabassi@futuraprogetti.it
CALUZZI	MARZIA	1887		marziacaluzzi@tiscali.it
CARMAGNOLI	ROSSELLA	2311	X	geometracarmagnoli@libero.it
CASELLI	GIORGIO	1444	X	giorgio@studiocaselli.eu
CASTAGNETTI	SIMONE	2038		castagnetti.simone@alice.it
CIGOLINI	ANDREA	2303		geom.andreacigolini@libero.it
CONTINI	STEFANO	1408	G	
DE VIVO	PIERLUIGI	2036	X	geometra.devivo@inwind.it
FERRARI	VINCENZO	1271		studio.dolmen@libero.it
GANDOLFI	GIULIANO	383		studiogandolfi@alice.it
GHERARDI	GINO	1608	X	ginogherardi@studiogherardi.com
GIAVARINI	GIANNI	1414		ggiavarini@alice.it
GUGLIELMI	NICO	1966	X	guglielminico@libero.it
INCERTI	LUCA	1866		lucaincerti@libero.it
IOTTI	FRANCESCA	2158	G	iotti.f@libero.it
IOTTI	PIETRO	1806		pietro@studiobertani.com
LEANDRI	GIORGIA	2328	G	leandrigiorgia@gmail.com
LOMBARDI	GIORGIA	1811		geomgiorgia@studiolombardiass.191.it
MAZZACANI	MAURIZIO	1679		maurizio.mazzacani@tin.it
MELEGARI	ANDREA	2143		a.melegari@alice.it
MELLONI	MASSIMO	1918		massimo@studiomelloni.com
MELLONI	GIAN CARLO	624		studiomelloni@virgilio.it
MESSORI	IMER	1321		imer@messori-associati.it
MISSORI	GIANLUCA	2054	X	missori@conabit.re.it
MONICA	ALESSIO	2278		alessio.monica@yahoo.it
MONTECCHI	RAFFAELLA	1450	G	monteraffa@gmail.com
MORELLINI	DANIELE	1774		danielemorellini@dmcostruzioni.it
MORISI	ROBERTO	1946		roberto.morisi@futuraprogetti.it
MUTO	THOMAS	2226	X	muto_geom_thomas@email.it
PE'	PAOLO	1544		PE_PAOLO@libero.it
PICAZIO	LUCIANO	1137		lucianopicazio@alice.it
RANGONE	FRANCESCO	2221		francesco.rangone@frstudio66.it
RIVI	MAURO	1355		studio.rivi@libero.it

SALERNO	SALVATORE	2331		geomsalvatoresalerno@libero.it
SETTI	CLAUDIO	1477		studiodueprogetti@libero.it
SOLIDORO	GIAMPIERO	1726		info@solidoroprogettazioni.com
SPAGGIARI	LORENZO	1658		info@studiosb.net
SURANO	SALVATORE	1736	G	surano@studiosurano.it
RIGON	GIANLUCA	1701	G	gianluca.rigon@rigonstudio.it
SALSI	LUCA	1845	X	essepi2srl@iol.it
MOSCARDINI	ITALO	1505		geometramoscardini@interfree.it
LA MACCHIA	OTTAVIO	1017		lt.geometri@libero.it
CALERI	PAOLO	1251	X	caleripaolo@libero.it
CIGNI	WILLIAM	1655	G	studiocigni@virgilio.it
MATTIOLI	GERMANO	1653	G	mattioli@studiotecnicomattioli12.191.it
PIERACCI	MARCO G.	1826	X	marcopieracci@webintegra.it
COLLI	MARCO	1869	X	info@studiocolli.it
GUANDALINI	VINCENZO	857	X	v.guanda@iol.it

Iscritti Presenti con la X

Iscritti Assenti giustificati con la G

Iscritti Assenti non giustificati in bianco

Verbale dell'incontro n° 1/2010 del 13 LUGLIO 2010 dalle ore 18.00 alle ore 20.00

Presenti	Assenti
N° 16 compreso il Presidente Spallanzani Francesco	

La Commissione, che si è riunita, presso l'**Aula Magna del Collegio Geometri** con il seguente Ordine del Giorno

1. Un collegamento col passato
Si rileva la presenza di alcuni iscritti che già avevano partecipato alla Commissione Integrata del passato. Questi, nei collegi di Salsi, Guandalini, Caselli, Missori, Spallanzani e Colli danno alla seduta una segno di continuità di lavoro per il futuro. Gli interventi di Colli, Spallanzani e Missori sottolineano che il lavoro fatto sulla normativa del PSC –RUE ha avuto alti e bassi con un risultato di alto profilo, ma poco recepito dall'Amministrazione Comunale per quanto se ne possa dire alla data odierna. Il referente Pieracci nella relazione introduttiva rileva l'assenza di alcuni iscritti che nel passato avevano dato un apporto essenziale al lavoro della Commissione e fa presente che alcuni hanno giustificato l'assenza per motivi di lavoro. Si analizza l'importanza di continuare il rapporto con gli altri ordini professionali per mantenere autorevolezza e potere contrattuale con gli Enti Pubblici e altre Istituzioni.

2. Una programmazione che mira al coinvolgimento di tutti.
Il quadro in cui si vuole inserire il lavoro della Commissione è differente da quello del passato. Si mette in discussione la valenza di insediare una Commissione esclusiva di Geometri e Geometri Laureati che si prefigga alcuni obiettivi e uno stile etico morale che faccia prevalere: - Trasparenza ... per garantire a tutti il polso della situazione nei vari contesti da affrontare. Davvero con un cambio di passo e mentalità potremo avvicinarci a quello stile europeo che viene tanto menzionato durante le discussioni sulle competenze. - Efficienza ... per ridurre gli sprechi a favore dei nostri clienti e del rilancio dell'economia - Garanzie ... per un lavoro migliore e sicuro per tutti. Per arrivare a rendere concreti tali obiettivi occorre che si lavori attuando e migliorando : - Conoscenza della norma (sempre più complessa). Dal livello nazionale al livello locale passando da quello regionale.

- Semplificazione delle procedure e unificazione delle norme
- Rappresentanza forte e autorevole nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni

Per arrivare a dei successi e soprattutto a che in molti possano avere confronti costruttivi in materia occorre:

- Sacrificio per affrontare il cambiamento
- Una rete e gioco di squadra tra colleghi
- Decisione nell'affrontare chi governa le Istituzioni con lealtà e fermezza

Gli aspetti tecnici inerenti l'edilizia e l'urbanistica sono tanti, ma ci si propone di lavorare per temi e in workshops (laboratori a gruppo) per dare strumenti validi e offrire un cambiamento migliorativo dallo stallo in cui ci troviamo ora.

Alcuni degli argomenti che hanno visto interesse da parte dei convenuti sono:

ITER BUROCRATICI PER L'OTTENIMENTO DI AUTORIZZAZIONI... *non più segni di croce*.
 PRESENZA NEI PROCESSI DI TRASFORMAZIONE DELLA NORMA E DELLA REGOLA
 SISMICA, TERMOTECNICA, ACUSTICA, PAESAGGISTICA, ARCHITETTONICA ...
ragioniamo sulle competenze.

L'analisi che il Presidente Spallanzani avanza fortemente alcuni picchi di ingestibilità delle pratiche edilizie con aggravio per i nostri clienti, un assurdo comportamento delle Pubbliche Amministrazioni pur succube di una valanga di norme regionali che sconvolgono il passato lasciando incertezza per il futuro.

Molti dei commissari intervenuti (Algeri, Guglielmi, Missori, Bardella, Gherardi) elencano problematiche di accesso agli atti nei comuni vicino alla città, rapporti con tecnici istruttori, assenza di certezza sulle procedure, assurdità su Ecoabita, inefficienza dello Sportello Unico, valutazioni importanti in materia di privacy.

Sul tema della normativa regionale Pieracci si impegna a studiare bene i contenuti e a riferire nella prima occasione utile.

3. Una organizzazione democratica

Pieracci propone uno schema leggermente diverso da quello classico delle altre Commissioni che vede la scelta di un Coordinatore, oltre alla presenza fissa del Referente; viene proposto di studiare una zonizzazione della Provincia affinché vi siano più coordinatori (Val d'Enza, Montagna, Val di Secchia, Pianura, Città) tra i quali venga scelto il Coordinatore della Commissione. I presenti si prendono carico di questa ricerca. Negli interventi viene menzionato che facendo in tal modo la partecipazione sarà maggiore e i temi trattati non saranno solo quelli della città. Viene alla luce il tema dell'uniformità della modulistica nei vari Comuni. Ci si propone di spedire circolari a tutti i Comuni appena la Commissione redigerà un progetto a tema.

4. Varie ed eventuali

Viene affrontato un problema relativo alla sovrapposizione delle tematiche da affrontare (un esempio su tutti le tematiche di ecoabita). Essendovi la Commissione 14) risparmio energetico, impianti, ecoabita, è chiaro che queste devono essere affrontate nella Commissione n°14. Non si stabilisce un nuovo e prossimo incontro prima della fine del mese di luglio, ma tutti si impegnano a lavorare per:

- Organizzazione della Commissione
- Temi da affrontare per il futuro
- Rapporto con la Commissione integrata con Ingegneri e Architetti.

Il presente verbale, composto da 3 (tre) pagine, viene inviato alla Segreteria per l'archivio, la trasmissione al Consiglio del Collegio, la pubblicazione sul Sito Web e l'invio ai membri della Commissione.

IL REFERENTE
 (Pieracci geom. Marco Giovanni)