

COMMISSIONE 5 – CATASTO, RILIEVO TOPOGRAFICO E SATELLITARE

componenti iscritti presenti		
Cognome	Nome	N Iscr
CAMORANI	MARCO ENNIO	1634
CANOSSA	ENRICO	1900
CATTINI	ARTURO	1645
CORRADI	ARCHIMEDE	1192
DALLA RAGIONE	ROBERTO	1987
FERRARI	LUCA	2314
GRASSELLI	MATTEO	2180
IOTTI	SIMONE	1999
LOMBARDI	GIORGIA	1811
MATTIOLI	GERMANO	1653
MOLESINI	IGOR	1944
MURACA	BENIAMINO	1991
PICCININI	LEONARDO	1180
PIERSANTE	UGO	1943
ZECCHETTI	MARCO	1401

VERBALE DELL'INCONTRO N° 4 /2010 DEL 22 OTTOBRE 2010 DALLE ORE 17.00 ALLE ORE 19.00

La Commissione si è riunita presso la Sede del Collegio Geometri con il seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1 RELAZIONE INCONTRO COL DIRIGENTE AGENZIA DEL TERRITORIO
- 2 RELAZIONE INCONTRO DEL 15 OTTOBRE A ROMA "MODIFICHE A PREGEO 10"
- 3 ACQUISIZIONE RASTER MAPPE ARCHIVIAE ED ATTI DI AGGIORNAMENTO
- 4 PRESENTAZIONE SECONDA BOZZA "VADEMECUM PF"
- 5 VARIE ED EVENTUALI

1 relazione incontro col dirigente AdT provinciale

Il 14 Ottobre 2011 presso l'AdT di Reggio Emilia i rappresentanti del nuovo Consiglio dei Geometri di Reggio Emilia e alcuni membri della Commissione ristretta del n° 5 si sono presentati al Direttore dell'Agenzia ing. Potito Scalzulli. Oltre allo stesso erano presenti il Presidente del Collegio dei Geometri Francesco Spallanzani, i colleghi Barigazzi Pietro, Piersante Ugo, Corradi Archimede, Zecchetti Marco e Camorani Marco. E' stato ribadito, da entrambe le parti, la volontà di proseguire in modo proficuo e corretto il già consolidato e cordiale rapporto tra i due Enti, cercando per quanto possibile di migliorarlo. Il Direttore ha precisato che per qualsiasi tipo di problematica che il Collegio riscontri, occorrerà darne tempestivamente comunicazione a Lui direttamente e successivamente, attraverso i suoi collaboratori, cercherà di dare risposta alle problematiche nate. Si affronta anche

l'argomento della riduzione dell'orario del front-office, e il Direttore conferma che la linea dell'Agenzia è quella di ridurre al minimo questo tipo di servizio. Al fine di rendere meno "traumatico" questo provvedimento il Direttore afferma di avere pensato alla redazione e formazione e la divulgazione di una raccolta di "domande frequenti" con le relative risposte.

2 relazione incontro 15 ottobre a Roma

Il 15 ottobre 2010 l'Agenzia del Territorio ha convocato a Roma tutti i rappresentanti dei Collegi Nazionali per la presentazioni della nuova versione di Pregeo 10. Per il Collegio di Reggio Emilia erano presenti i colleghi Piersante Ugo e Camorani Marco. Ai presenti sono state illustrate, attraverso la visione di diverse slides, tutte le novità della nuova versione che si possono così riassumere:

- a) correzione dei diversi errori presenti nelle versioni precedenti
- b) inserito il controllo della presenza dell'archivio delle mutue distanze relativo alla provincia trattata nell'atto di aggiornamento
- c) inibita la cancellazione della riga 6 associata alla riga 9 contenente la descrizione estesa della tipologia
- d) corretta la funzione di cancellazione selettiva delle righe varie di estratto
- e) ridimensionate le maschere della procedura per la de materializzazione dell'atto di aggiornamento per l'utilizzo del software su notebook
- f) consentito l'impiego di più di due punti fiduciali in presenza di Punto Ausiliario
- g) consentito l'impiego di un punto ausiliario senza rilievo altimetrico
- h) nessun limite per quanto riguarda il numero di particelle da trattare

L'ing. Ferrante ha comunicato ai presenti che tale procedura entrerà in vigore dal 03/12/2010

3 acquisizione raster mappe archiviate ed atti di aggiornamento

Il geometra Camorani informa i presenti di essersi rivolto ad una azienda specializzata per ottenere un preventivo di spesa per il noleggio delle attrezzature necessarie per svolgere il lavoro di acquisizione raster delle mappe archiviate (copioni di visura) e delle monografie PF. Tale attrezzatura dovrebbe essere allocata presso l'AdT di Reggio Emilia, e sempre là andrà svolto il lavoro.

Sarà predisposta una convenzione che impegni l'AdT di Reggio Emilia e l'Associazione Geometri e che sancisca standard e modalità del lavoro da svolgere.

Sempre il collega Camorani informa i presenti che la Direzione Centrale dell'AdT ha finanziato per l'anno 2011 il lavoro di rasterizzazione degli archivi cartacei degli atti di

aggiornamento del Catasto Terreni.

I presenti convengono che, vista l'iniziativa presa dalla Direzione Centrale, sia sconveniente procedere autonomamente nel lavoro di acquisizione raster degli atti di aggiornamento, ma convengono altresì che si debba procedere velocemente nel lavoro inerente le mappe archiviate e l'archivio PF

4 presentazione seconda bozza "vademecum PF"

Il collega Camorani Marco illustra ai presenti una bozza di quello che dovrebbe essere il Vademecum per l'istituzione di punti Punti Fiduciali. Il la

5 varie ed eventuali - vademecum docfa

Il geometra Camorani informa i presenti dell'iniziativa condotta dalla Direzione Regionale dell'Agenzia del Territorio nella redazione di una guida sulla compilazione Docfa, cioè un manuale che chiarisca e schematizzi le operazioni da effettuare per la redazione degli atti di aggiornamento al Catasto Fabbricati.

La stessa Direzione Regionale dell'Agenzia del Territorio ha chiesto alla commissione regionale catasto dei Geometri di collaborare alla stesura della versione definitiva del vademecum, e per tale scopo ne è stata distribuita una versione di bozza.

Tale versione sarà inoltrata per posta elettronica a tutti i componenti della commissione catasto del Collegio dei Geometri allo scopo di raccogliere osservazioni, commenti e correzioni da riportare poi in riunione di commissione regionale il giorno 12 novembre prossimo.

I colleghi sono quindi invitati ad inviare entro tale data al collega Camorani ogni tipo di correzione in merito.

5 varie ed eventuali - calendario di commissione

Il collega Canossa propone ai presenti di fissare una data di riunione di commissione allo scopo di permettere a tutti i colleghi di comporre una agenda di impegni a lungo termine.

I presenti approvano e viene deciso di impegnare ogni primo mercoledì di ogni mese (a partire da dicembre), ore 17.00, per la riunione di commissione.

Il presente verbale, composto da 4 pagine viene inviato alla Segreteria per l'archiviazione, la trasmissione al Consiglio Direttivo del Collegio, la pubblicazione sul Sito Web e l'invio ai membri della Commissione 5.

IL REFERENTE
Marco Ennio Camorani

IL COORDINATORE
Marco Zecchetti