



associazione dei geometri della Provincia di Reggio Emilia

## **Nasce a Reggio Emilia l'Organismo di Mediazione Istituzionale Speciale Tecnico Interprofessionale presso il Collegio dei geometri e dei geometri laureati di Reggio Emilia**

Con l'entrata in vigore dal 21.03.2011 del Decreto legge 28 del 04.03.2010 ogni cittadino impegnato in una controversia di carattere civile o commerciale sarà obbligato a rivolgersi ad un Organismo di Mediazione prima della chiamata in causa presso Tribunali e Giudici di Pace;

per alcune tematiche quali i diritti reali, divisione, patti di famiglia e successioni ereditarie, locazione, comodato, affitti di aziende, risarcimento del danno con responsabilità medica, contratti assicurativi, bancari e finanziari e responsabilità da diffamazione per media, l'obbligo è già vigente;

per altre materia quali le liti in materia di condominio ed il risarcimento del danno dalla circolazione di veicoli e natanti l'obbligo entrerà in vigore solo nel Marzo 2012; questo significa che prima di chiamare in giudizio in sede di Tribunale, il cittadino dovrà preventivamente tentare una conciliazione facilitata di fronte ad un Mediatore professionista presso un Organismo omologato presso il Ministero di Giustizia; se le parti raggiungono un'intesa sul miglior professionista adatto al loro caso, possono farne richiesta ed effettuare la facilitazione con il suo ausilio;

*Tempi brevi e certi di espletamento, costo contenuto, confronto complessivo tra le posizioni delle parti - sono punti di forza di questa pratica già sperimentata con grande successo nel mondo anglosassone ed in alcuni stati dell'unione europea.*

Il compito principale del Mediatore è per legge quello di facilitare un accordo tra le parti, in forma riservata ed ampia, con possibilità anche valutativa, cioè la possibilità di proporre anche concretamente delle soluzioni, che però potrà esprimere solo con il consenso di tutte le parti coinvolte;

quanto svolto nell'ambito della mediazione rimarrà riservato e mai utilizzabile nei procedimenti di Giustizia ordinaria, in Tribunale;

possono esercitare il ruolo di Mediatore i soggetti laureati ovvero diplomati ed iscritti a Collegi ed Albi professionali, che abbiano seguito con successo un corso di almeno 54 ore tenuto da un Organismo di Formazione omologato dal Ministero di Giustizia; la mediazione potrà essere effettuata o presso Organismi privati o presso quegli Ordini e Collegi che daranno vita ad un Organismo speciale legato alle competenze professionali come fissato dall'art. 19 dello stesso decreto, anche essi omologati presso il Ministero di Giustizia; gli organismi sono tenuti a rendere pubblico il proprio regolamento, che contiene anche le tariffe applicate, nonché garantire la trasparente e corretta conduzione degli incarichi.

Nella nostra provincia è stato siglato un accordo tra ordini e collegi tecnici per la creazione di un Organismo di Mediazione Istituzionale Interprofessionale speciale Tecnico con sede operativa presso il Collegio dei geometri e dei geometri laureati di Reggio Emilia, dove saranno disponibili elenchi di professionisti suddivisi per competenze specifiche: un progetto pertanto di Organismo istituzionale radicato e diffuso sul territorio anche tramite sedi decentrate, di elevata professionalità specifica, a servizio della cittadinanza; operante in pieno rispetto ed armonia con le altre realtà diffuse sul territorio.

Siamo in attesa di fornire ad omologa avvenuta le modalità di accesso al servizio.

Reggio Emilia, 23.05.2011

*Il presidente dell'Associazione  
geom. Pietro Barigazzi*