



associazione dei geometri
della Provincia di Reggio Emilia

**Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Reggio Emilia
Associazione dei Geometri della Provincia di Reggio Emilia**

**COMMISSIONE di STUDIO PERMANENTE N. 3 – CTU, MEDIAZIONE e MATERIE TECNICO-GIURIDICHE
VERBALE DELL'INCONTRO DEL 19/09/2011 DALLE ORE 17.00 ALLE ORE 18,00**

Le commissioni e i Gruppi di Lavoro del Collegio sono composte/i da geometri che prestano la loro opera gratuitamente, nell'interesse della categoria.
Se anche tu vuoi dare il tuo contributo e mettere la tua professionalità ed il tuo tempo a disposizione dei colleghi, comunica la tua disponibilità al Collegio

presenti

componenti iscritti

	ALGERI	GIOACCHINO	1909
X	ARAVECCHIA	EMANUELE	2006
	ARCURI	ROSARIO	1956
	BAISI	GIANNI	1703
	BARDELLA	SARA	2028
X	BARIGAZZI	PIETRO	1482
	BENATTI	GUGLIELMO	1787
X	BERTOZZI	GABRIELE	1373
X	BOLTI	MANUELA	1930
	BROZZI MORA	LINO	1990
	CABRINI	LUIGI	1709
X	CAMORANI	MARCO	
X	CANDIANI	CRISTINA	1828
	CANOSSA	ENRICO	1900
	CANOSSA	LUIGI	1027
	CARNEVALI	SIMONE	2147
	CASTAGNI	ANTONELLA	2172
	CATTARIANI	MAURIZIO	1497
X	CATTINI	ARTURO	1645
X	CAVALIERI	MARCO	1399
	CIGOLINI	ANDREA	2303
	COLLI	MARCO	1869
	COPELLI	FRANCO	301
	CORRADI	ARCHIMEDE	1192
X	CORRADI	CORRADO	1395
	CREMASCHI	PATRIZIA	1835
	DE VIVO	PIERLUIGI	2036
	DELLA RAGIONE	ROBERTO	1987
	DOLCI	DOMENICO	1538
	FARIOLI	TIZIANA	1984
	FERRARI	VINCENZO	1271
X	GAZZOTTI	MAURO DOMENICO	1782
	GHERARDI	GINO	1608
	GIANNASI	LUIGI	1001
	GIULIANI	GIORGIO	1611
	GRASSELLI	FRANCESCO	2355
	GUANDALINI	VINCENZO	857
X	IOTTI	FRANCESCA	2158
	IOTTI	PIETRO	1806
	LO POLITO	ANTONIO	1743
	LORIA	PIETRO	2357
X	MAGNANI	CARLO	622
	MAGNANINI	MARIANNA	2182
X	MAHARI	SAIMON	1877
	MANGHI	GIOVANNI	944
	MAZZACANI	MAURIZIO	1679
	MELEGARI	ANDREA	2143
	MELLONI	FEDERICO	1917
	MELLONI	GIAN CARLO	624
X	MELLONI	MASSIMO	1918
	MONTAGNA	ALESSANDRO	2022
	MONTANARI	ENNIO	2116
	MONTECCHI	RAFFAELLA	1450
	MOSE	FABRIZIO	1372
	MURACA	BENIAMINO	1991
X	MUTO	THOMAS	2226
X	PALMERI	MARCO	2259
	PANTANI	ANTONIO	919
X	PERI	MARCO	1512
X	RANGONE	FRANCESCO	2221
	RIVI	FRANCESCA	2268
	RIVI	MAURO	1355
	RIZZI	ALESSANDRO	1668
X	RONZONI	EZIO	1637
	ROSSI	CLAUDIO	1437
	SANKAYNAGI	CANAN	2339
X	SANTOLI	ANGELOMARIA	1964
	SARNO	ANTONIO	2161
	SASSI	FABIO	2150
	SAVI	MATTEO	1938
	SETTI	MAURIZIO	2177
	SOLIDORO	GIAMPIERO	1726
	TONELLI	ANDREA	1761
X	VEZZANI	ALBERTO	1434
	ZANELLI	LAURA	2092



associazione dei geometri
della Provincia di Reggio Emilia

La Commissione si è riunita presso la Sede del Collegio Geometri:

Il geometra Barigazzi richiama ai presenti l'attività svolta dall'associazione nel presente anno, che ha avuto inizio con il seminario sulle valutazioni immobiliari, il codice ABI e Tecnoborsa ed è proseguita con l'organizzazione dei due corsi per mediatori professionisti nonché il deposito di domanda di creazione di organismo interprofessionale al Ministero;
rammenta le scelte suggerite proprio dalla stessa commissione di indirizzo di interdisciplinarietà dell'organismo e che il tema verrà approfonditamente trattato di seguito;
prende atto con rammarico che altri collegi del comitato regionale hanno preso indirizzi diversi con comportamento discutibile sotto il profilo applicativo ma certamente scorretto sotto il profilo formale.
fa presente che sono ancora disponibili copie del manuale del CTU e del buon risultato di immagine che continua a pervenire dall'avvenuta pubblicazione degli atti del corso.

Segue informaTIVA degli sviluppi circa la banca dati IVG ed i rapporti con l'istituto, nonché sull'opportunità di stabile recapito presso il Tribunale;
la commissione ritiene fattibile sia il recapito della sede che l'accesso a banca dati se non è previsto onere ma scambio prestazioni.

Viene discusso il rinnovo dei vertici e dell'organico del Tribunale ha dato e sta dando qualche problema sia nell'assegnazione che nella liquidazione delle note, ma soprattutto vi è difficoltà da parte dei Magistrati rispetto alla conoscenza dei periti e loro specializzazione: su questo temo è stato predisposto un registro permanente che il Consiglio del Collegio ha istituito ed intende tenere aggiornato in forma permanente proprio riguardo le specifiche caratteristiche professionali dei CTU;
di questo si chiede conferma alla commissione, che approva l'impostazione e chiede di fissare di norma il fondo spese professionale in euro 600 oltre accessori, richiesta di fondo spese per anticipazioni se prevedibili (espurgo, prove geologiche e geotecniche, escavatore ecc), liquidazione entra la successiva udienza;

circa i periti estimatori viene commentata la recente circolare del giudice delle esecuzioni, già inserita sul sito e l'attuale sistema di assegnazione degli incarichi, le modalità operative e di riscossione;
viene commentata la modalità di liquidazione da parte dei giudici di Modena; la commissione chiede se possibile che l'attribuzione delle esecuzioni avvenga in numero di massimo cinque pratiche alla volta.

F.TO
IL REFERENTE

IL COORDINATORE