



**Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Reggio Emilia
Associazione dei Geometri della Provincia di Reggio Emilia**

**COMMISSIONE di STUDIO PERMANENTE N. 5 – CATASTO, RILIEVO TOPOGRAFICO, SATELLITARE
VERBALE DELL'INCONTRO N° 10 /2011 DEL 19/12/2011 DALLE ORE 15.30 ALLE ORE 17.00**

Le commissioni e i Gruppi di Lavoro del Collegio sono composte/i da geometri che prestano la loro opera gratuitamente, nell'interesse della categoria.
Se anche tu vuoi dare il tuo contributo e mettere la tua professionalità ed il tuo tempo a disposizione dei colleghi, comunica la tua disponibilità al Collegio

componenti iscritti presenti

Cognome	Nome	N Iscr
CAMORANI	MARCO ENNIO	1634
CAMPANINI	SIMONE	2310
CORRADI	ARCHIMEDE	1192
CREMASCHI	PATRIZIA	1835
FERRARI	LUCA	2314
MURACA	BENIAMINO	1911
PALMIERO	ANGELO	1849
PICCININI	LEONARDO	1180
PIERSANTE	UGO	1943

La Commissione si è riunita presso la Sede del Collegio Geometri con il seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1 APPROVAZIONE PROGRAMMA LAVORI E REDAZIONE MANUALE RENDITA CATEGORIE SPECIALI D/E;
- 2 STATO D'AVANZAMENTO DEI LAVORI;
- 3 VARIE ED EVENTUALI.

1 Approvazione programma lavori e redazione Manuale rendita categorie speciali D/E

I colleghi Camorani e Cremaschi propongono ai presenti un indice dei capitoli che potrebbero costituire il Manuale (1_normativa e quadro generale delle categorie; 2_metodi di stima utilizzabili per il calcolo della rendita; 3_valori unitari delle aree edificabili; 4_valori unitari di costruzione degli edifici; 5_valori unitari relativi ad altri elementi influenzabili la determinazione della rendita; 6_valori medi a nuovo di alcuni impianti stabilmente infissi; 7_saggi di fruttuosità e coeff. di vetustà; 8_esempi) e un piano di lavoro al fine di suddividersi la redazione degli stessi.

Si conviene pertanto di organizzarsi in due gruppi con incontri bisettimanali a partire da metà gennaio in date da definirsi con successiva comunicazione, e si fissa il 16 febbraio un incontro comune ad entrambi i gruppi al fine di relazionarsi sul lavoro svolto.

Il primo gruppo si occuperà della redazione del capitolo 3 "Valori unitari delle aree edificabili" e sarà costituito da Cremaschi, Piccinini, Palmiero, Campanini e Ferrari.



Il secondo gruppo si occuperà della redazione del capitolo 4 “Valori unitari di costruzione degli edifici” e sarà costituito da Camorani, Corradi, Piersante, Muraca.

Si provvederà successivamente all’assegnazione degli altri capitoli del manuale.

2 Stato d'avanzamento dei lavori (monografie PF).

Il geom. Camorani informa i colleghi che non sono stati ritirati in segreteria alcuni CD contenenti le monografie dei PF del Comune di ReggioE., pertanto si procede ad assegnarli ai presenti al fine di potere procedere in modo celere all’invio delle rimanenti monografie.

Nei successivi incontri della Commissione si procederà ad organizzare la redazione delle monografie di altri Comuni della Provincia.

3 VARIE ED EVENTUALI.

Si ritiene opportuno mandare un’email a tutti i membri della Commissione al fine di raccogliere eventuali altre adesioni ai gruppi di lavoro del Manuale rendita categorie D ed E.

Il presente verbale, composto da 2 pagine viene inviato alla Segreteria per l’archiviazione, la trasmissione al Consiglio Direttivo del Collegio e dell’Associazione, la pubblicazione sul Sito Web e l’invio ai membri della Commissione 5.

IL REFERENTE
Marco Ennio Camorani

IL COORDINATORE
Patrizia Cremaschi