

**IMPLEMENTAZIONE DELLE FUNZIONALITÀ CORRELATE ALLA GESTIONE  
DEL RAVVEDIMENTO OPEROSO**

**FATTISPECIE DI RAVVEDIMENTO APPLICABILI**

(Articolo 13, comma 1, del decreto legislativo 18 dicembre 1997, n. 472)

1. un decimo del minimo di quella prevista per l'omissione della presentazione della dichiarazione, se questa viene presentata con ritardo non superiore a novanta giorni ovvero a un decimo del minimo di quella prevista per l'omessa presentazione della dichiarazione periodica prescritta in materia di imposta sul valore aggiunto, se questa viene presentata con ritardo non superiore a trenta giorni [lettera c)];
2. un ottavo del minimo, se la regolarizzazione degli errori e delle omissioni, anche se incidenti sulla determinazione o sul pagamento del tributo, avviene entro il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno nel corso del quale è stata commessa la violazione ovvero, quando non è prevista dichiarazione periodica, entro un anno dall'omissione o dall'errore [lettera b)];
3. un settimo del minimo se la regolarizzazione degli errori e delle omissioni, anche se incidenti sulla determinazione o sul pagamento del tributo, avviene entro il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno successivo a quello nel corso del quale è stata commessa la violazione ovvero, quando non è prevista dichiarazione periodica, entro due anni dall'omissione o dall'errore [lettera b-bis)];
4. un sesto del minimo se la regolarizzazione degli errori e delle omissioni, anche se incidenti sulla determinazione o sul pagamento del tributo, avviene oltre il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno successivo a quello nel corso del quale è stata commessa la violazione ovvero, quando non è prevista dichiarazione periodica, oltre due anni dall'omissione o dall'errore [lettera b-ter)].

Lettera	Temine per il ravvedimento	Misura della sanzione
c)	entro novanta giorni dalla violazione	1/10
b)	oltre novanta giorni ed entro un anno dalla violazione	1/8
b-bis)	oltre un anno ed entro due anni dalla violazione	1/7
b-ter)	oltre due anni dalla violazione	1/6

## TELEMATICO

(integrazione delle implementazioni apportate nel 2013 – rif. nota prot. n. 24701 del 20 giugno 2013 della Direzione Centrale Catasto e Cartografia)

### TERMINI, MISURA E IMPORTO DELLE SANZIONI DOCFA E PREGEO

#### Tabella esemplificativa

Lettera	Termine ravvedimento	Misura	Docfa (minimo edittale)	Importo ravvedimento	Pregeo (minimo edittale)	Importo ravvedimento
c)	entro novanta giorni dalla violazione	1/10	€ 1.032,00	€ 103,20	€ 4,00	€ 0,40
b)	oltre novanta giorni ed entro un anno dalla violazione	1/8	€ 1.032,00	€ 129,00	€ 4,00	€ 0,50
b-bis)	oltre un anno ed entro due anni dalla violazione	1/7	€ 1.032,00	€ 147,43	€ 4,00	€ 0,57
b-ter)	oltre due anni dalla violazione	1/6	€ 258,00 per violazioni ante 30/06/2011	€ 43,00	€ 4,00	€ 0,67
			€ 1.032,00 per violazioni post 30/06/2011	€ 172,00		

Al fine di consentire una corretta applicazione delle disposizioni normative sopra richiamate sono state aggiornate, in collaborazione con il *partner* tecnologico Sogei, le tipologie di adempimento contenute nel campo del *Ravvedimento Operoso* presente nell'applicativo *Sister* e implementate le casistiche delle richieste di ravvedimento, secondo le indicazioni che seguono.

#### *Tipologie di adempimenti a cui si applicano le nuove disposizioni sul ravvedimento*

**Dati per il pagamento**

Deposito Selezionare un deposito ▾

Numero di uiu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 1

Numero di uiu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

  

**Ravvedimento Operoso**

Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uiu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uiu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uiu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari) 0

Data fine lavori 12

Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo 12

Tributi già versati per adempimento Pregeo

Avanti Indietro

### Ravvedimento operoso Ordinario

Riguarda le dichiarazioni *Docfa* contenenti unità immobiliari per le quali sussiste l'obbligo della regolarizzazione entro trenta giorni dalla data di fine lavori (ai sensi degli articoli 17, 20 e 28 del regio decreto legge 13 aprile 1939, n. 652).

Per questa tipologia di adempimento, alle casistiche di ravvedimento già esistenti [1/10 entro novanta giorni (*lettera c*) e 1/8 entro un anno (*lettera b*)], sono state aggiunte le ulteriori due nuove fattispecie [1/7 entro due anni (*lettera b-bis*) e 1/6 oltre due anni (*lettera b-ter*)].

Il calcolo delle sanzioni, nella misura corrispondente alla tipologia di ravvedimento, viene fatto in automatico dal sistema in base al raffronto tra la data in cui viene presentata la dichiarazione catastale (adempimento spontaneo) e la data di fine lavori (momento dal quale decorre il termine di scadenza di trenta giorni per l'adempimento) indicata nell'apposito campo "Data fine lavori".

### Ravvedimento entro novanta giorni

INVIIO DOCUMENTO	
Dati relativi alla pratica	Test ravv. entro 90 gg. Accatastamento
Identificativo	
Tipo di documento	
Dati liquidati dal sistema	
Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	50,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00
Liquidazione relativa al ravvedimento operoso	
Tipo Ravvedimento	Ordinario
Sanzioni Docfa - ravv entro 90 gg	103,20
Interessi tributi Docfa	0,03
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	
Importo Totale	153,23
Eventuali integrazioni da parte del professionista	
Documento da inviare	
Selezionare il documento da inviare dal pulsante Sfoglia....	
<input type="button" value="Sfoglia...."/>	
Confermare l'invio col pulsante Conferma.	
<input type="button" value="Conferma"/>	<input type="button" value="Indietro"/>

Dati per il pagamento	UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro.
Deposito	
Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)	1
Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)	0
Ravvedimento Operoso	Ordinario
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Docfa	
Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)	1
Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)	0
Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)	0
Data fine lavori	15/06/2015
<input type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Pregeo	
Data protocollo Pregeo	
Tributi già versati per adempimento Pregeo	
<input type="button" value="Avanti"/>	<input type="button" value="Indietro"/>

*Ravvedimento oltre novanta giorni ed entro un anno*

**INVIO DOCUMENTO**

Dati relativi alla pratica	Pratica n. X
Identificativo	Accatastamento
Tipo di documento	
<b>Dati liquidati dal sistema</b>	
Tributi (Categorie ordinarie A, B, C, F)	100,00
Tributi (Categorie speciali D, E)	0,00
Liquidazione relativa al ravvedimento operoso	
Tipo ravvedimento	Ordinario
Sanzioni Docfa - ravv oltre 90 gg entro 1 anno	250,00
Interessi tributi Docfa	0,54
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	350,54
Importo Totale	350,54
Eventuali integrazioni da parte del professionista	

Documento da inviare  
Selezionare il documento da inviare dal pulsante Sfoglia....

Confermare l'invio col pulsante Conferma.

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro.

Dati per il pagamento

Deposito

Numero di uti dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 2

Numero di uti dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

**Ravvedimento Operoso**

Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uti sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uti sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uti sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data fine lavori

Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo

Tributi già versati per adempimento Pregeo

Ordinario

2

0

0

11/08/2014

*Ravvedimento oltre un anno ed entro due anni*

**Dati per il pagamento**

Deposito UNICO CENTRALE 48.718,49 Euro. ▾

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 3

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

**Ravvedimento Operoso**

Ravvedimento Operoso per Decfa

Numero di uu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data fine lavori

Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo

Tributi già versati per adempimento Pregeo

Ordinario

3

0

0

17/03/2014

Avanti Indietro

**INVIO DOCUMENTO**

**Dati relativi alla pratica**

Identificativo Pratica n. XX

Tipo di documento Accatastamento

**Dati liquidati dal sistema**

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F) 150,00

Tributi (Categorie speciali D,E) 0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento Ordinario

Sanzioni Decfa - ravv oltre 1 anno entro 2 anni 442,20

Interessi tributi Decfa 1,57

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito

Importo Totale 593,86

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante Sfoglia....

Sfoglia...

Conferma Indietro

Confermare l'invio col pulsante Conferma.

*Ravvedimento oltre due anni*

**INVIO DOCUMENTO**

Dati relativi alla pratica

Identificativo	Pratica n. XY
Tipo di documento	Variazione

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	50,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00
Liquidazione relativa al ravvedimento operoso	
Tipo Ravvedimento	Ordinario
Spesioni Docfa - ravnv oltre 2 anni (post: 20-06-2011)	172,00
Interessi tributi Docfa	1,02
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	
Importo Totale	223,02

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare  
 Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoggia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Dati per il pagamento

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro.

Deposito

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)

Numero di uu dichiarata o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)

**Ravvedimento Operoso**

Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data fine lavori

Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo

Tributi già versati per adempimento Pregeo

## Ravvedimento operoso *Rendita presunta*

Riguarda le dichiarazioni *Docfa* presentate ai sensi dell'articolo 11, comma 7, del decreto legge 2 marzo 2012, n. 16<sup>1</sup>, per la regolarizzazione delle unità immobiliari a cui è stata attribuita la rendita presunta.

Il ravvedimento viene applicato in funzione della data riportata nel campo "Data scadenza termine"<sup>2</sup>, la quale rappresenta l'ultimo giorno utile (dei 120 giorni previsti) per la regolarizzazione spontanea.

- **31 agosto 2012** (immobili oggetto di rendita presunta di cui al comunicato dell'Agenzia del Territorio pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 3 maggio 2012<sup>3</sup>);
- **2 aprile 2013** (immobili oggetto di rendita presunta di cui al comunicato dell'Agenzia del Territorio pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 novembre 2012<sup>4</sup>).
- **30 aprile 2013** (immobili oggetto di rendita presunta di cui ai comunicati del 3 maggio 2012 prima fase di attribuzione della rendita presunta, e del 30 novembre 2012 seconda fase di attribuzione della rendita presunta, per i soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012).

Per tutte le date di scadenza sopra indicate è prevista la possibilità di richiedere soltanto il ravvedimento di cui alla lettera *b-ter*, dell'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 (1/6 della sanzione per dichiarazione presentata oltre due anni dalla violazione).

- **Altra data** (è un campo libero dove il professionista deve inserire manualmente il 121° giorno successivo alla data di ricezione dell'avviso di accertamento della rendita presunta notificato a mezzo del servizio postale e non con pubblicazione all'albo pretorio Comunale).

Per questa tipologia di adempimento trovano applicazione tutte le fattispecie di ravvedimento riportate all'inizio di questo documento.

<sup>1</sup> Per le unità immobiliari per le quali è stata attribuita la rendita presunta ai sensi del comma 10 dell'articolo 19 del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, come integrato dall'art. 2 comma 5-bis del decreto-legge 29 dicembre 2010, n. 225, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2011, n. 10, i soggetti obbligati devono provvedere alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale entro 120 giorni dalla data di pubblicazione, nella Gazzetta Ufficiale, del comunicato di cui all'articolo 2 comma 5-bis del decreto-legge 29 dicembre 2010, n. 225, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2011, n. 10. In caso di mancata presentazione entro tale termine si applicano le sanzioni amministrative di cui all'art. 2, comma 12 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23.

<sup>2</sup> A differenza del precedente caso dove è indicata la "Data fine lavori".

<sup>3</sup> Escluse le dichiarazioni dei soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012.

<sup>4</sup> Essendo il 30 marzo 2013 sabato e il giorno 1° aprile 2013 festivo. Sono escluse le dichiarazioni dei soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012.

Ravvedimento oltre i due anni (31.08.2012)

**INVIO DOCUMENTO**

Dati relativi alla pratica  
Identificativo: Pratica n. XY  
Tipo di documento: Accatastamento

Dati liquidati dal sistema  
Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F): 50,00  
Tributi (Categorie speciali D,E): 0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento	Rendita presunta
Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni	172,00
Interessi tributi Docfa	1,34
<b>Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito</b>	<b>223,34</b>

Importo Totale: 223,34

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare  
Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Scegli...**

Conferma l'invio col pulsante **Conferma**.

Dati per il pagamento

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro

Deposito

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F): 1

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E): 0

Ravvedimento Operoso

Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C): 1

Numero di uu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0

Numero di uu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari): 0

Data scadenza termine: 31/08/2012



*Ravvedimento oltre i due anni (02.04.2013)*

**Dati per il pagamento**

Deposito UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro

Numero di uti dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 2

Numero di uti dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

**Ravvedimento Operoso**

Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uti sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C) 2

Numero di uti sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E) 0

Numero di uti sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari) 0

Data scadenza termine 02/04/2013

**INVIO DOCUMENTO**

**Dati relativi alla pratica**

Identificativo Pratica n. ZZ

Tipo di documento Accatamento

**Dati liquidati dal sistema**

Tributi (Categorie ordinarie A, B, C, F) 100,00

Tributi (Categorie speciali D, E) 0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento Rendita presunta

Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni 344,00

Interessi tributi Docfa 2,08

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito

Importo Totale 446,08

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante Sfoglia....

Confermare l'invio col pulsante Conferma.

Ravvedimento oltre i due anni (30.04.2013)

**Dati per il pagamento**

Deposito  UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro. ▼

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 1

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

**Ravvedimento Operoso**

Ravvedimento Operoso per Docfa Rendita presunta ▼

Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C) 1

Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E) 0

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari) 0

Data scadenza termine 30/04/2013 ▼

\*\*\* Proroga al 30 aprile 2013 dei termini di scadenza degli adempimenti tributari sospesi dal 20/05/2012 al 30/11/2012, ai sensi dei DD MM 1/6/2012, 24/8/2012 e 21/12/2012

**INVIO DOCUMENTO**

Dati relativi alla pratica  
Identificativo Pratica n. UU.  
Tipo di documento Accatastamento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	50,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00
Liquidazione relativa al ravvedimento operoso	
Tipo Ravvedimento	Rendita presunta
Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni	172,00
Interessi tributi Docfa	1,00
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	
Importo Totale	223,00

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare  
Selezionare il documento da inviare dal pulsante Sfoglia...

Confermare l'invio col pulsante Conferma.

*Ravvedimento entro novanta giorni (Altra data)*

**Dati per il pagamento**

Deposito UNICO CENTRALE - 48.718,49 Euro

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 1

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

**Ravvedimento Operoso**

Ravvedimento Operoso per Docfa Rendita presunta

Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C) 1

Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E) 0

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari) 0

Data scadenza termine altra data 02/07/2015

Avanti

**INVIO DOCUMENTO**

Dati relativi alla pratica Pratica n. abc

Identificativo Accatamento

Tipo di documento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F) 50,00

Tributi (Categorie speciali D,E) 0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento Rendita presunta

Sanzioni Docfa - ravv entro 90 gg 103,20

Interessi tributi Docfa 0,04

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito 153,24

Importo Totale

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

*Ravvedimento oltre novanta giorni ed entro un anno (Altra data)*

**INVIO DOCUMENTO**

Dati relativi alla pratica  
 Identificativo  Pratica n. h.   
 Tipo di documento  Accatastamento

Dati liquidati dal sistema  
 Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)  50,00  
 Tributi (Categorie speciali D,E)  100,00  
 Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento  Rendita presunta   
 Sanzioni Docfa - ravv oltre 90 gg entro 1  258,00  
 anno   
 Interessi tributi Docfa  0,31  
 Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito   
 Importo Totale  408,31

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare  
 Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoggia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Dati per il pagamento

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro

Deposito

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)  1

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)  1

**Ravvedimento Operoso**

Ravvedimento Operoso per Docfa  Rendita presunta

Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)  1

Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)  1

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)  0

Data scadenza termine  altra data  02/04/2015

*Ravvedimento oltre un anno ed entro due anni (Altra data)*

Dati per il pagamento	UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro
Deposito	
Numero di uti dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 3	
Numero di uti dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)	
<b>Ravvedimento Operoso</b>	Rendita presunta
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Docfa	
Numero di uti sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)	3
Numero di uti sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)	
Numero di uti sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)	0
Data scadenza termine	03/06/2014

**INVIO DOCUMENTO**

Dati relativi alla pratica	Pratica n. c
Identificativo	Accatastamento
Tipo di documento	
Dati liquidati dal sistema	
Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	150,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00
Liquidazione relativa al ravvedimento operoso	
Tipo Ravvedimento	Rendita presunta
Sanzioni Docfa - ravv oltre 1 anno entro 2 anni	-442,29
Interessi tributi Docfa	1,37
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	
Importo Totale	593,66
Eventuali integrazioni da parte del professionista	

Documento da inviare  
Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoggia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

*Ravvedimento oltre due anni (Altra data)*

**Dati per il pagamento**

Deposito UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 1

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie dai gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

**Ravvedimento Operoso**

Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C) 1

Numero di uu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E) 0

Numero di uu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari) 0

Data scadenza termine 03/06/2013

**INVIO DOCUMENTO**

Dati relativi allo pratica

Identificativo	Pratica n. Xy	Variazione
Dati liquidati dal sistema		
Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	50,00	
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00	
Liquidazione relativa al ravvedimento operoso		
Tipo Ravvedimento Ordinario		
Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni (post 30-06-2011) 172,00		
Interessi tributi Docfa 1,02		
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito 223,02		
Importo Totale		

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante sfoglia....

Confermare l'invio col pulsante Conferma.

## Ravvedimento operoso Fabbricati rurali

Riguarda le dichiarazioni *Docfa* contenenti fabbricati rurali iscritti nel catasto dei terreni da dichiararsi al catasto edilizio urbano entro il termine del 30 novembre 2012 (articolo 13, comma 14-ter, decreto legge n. 201 del 2011).

Il sistema abilita il campo "Data scadenza termine" all'interno del quale il professionista deve selezionare una delle seguenti date:

- 30 novembre 2012 (regime ordinario)
- 31 maggio 2013 (eventi sismici del maggio 2012)

E' prevista la possibilità di richiedere soltanto il ravvedimento di cui alla lettera *b-ter* dell'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 (1/6 della sanzione per dichiarazione presentata oltre due anni dalla violazione).

*Ravvedimento oltre due anni (30.11.2012)*

Dati per il pagamento

UNICO CENTRALE: 39.428.25 Euro

Deposito

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F): 1

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E): 0

**Ravvedimento Operoso**

Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C): 1

Numero di uu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0

Numero di uu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari): 0

Data scadenza termine: 30/11/2012

Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo: 13

Tributi già versati per adempimento Pregeo

Avanti Indietro

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo	Pratica n.z
Tipo di documento	Accatastamento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	50,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento	Dichiarazione di ruralità
Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni	172,00
Interessi tributi Docfa	1,21
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	223,21

Importo Totale: 223,21

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante sfoglia....

Sfoglia...

Confermare l'invio col pulsante Conferma.

Conferma Indietro

Ravvedimento oltre due anni (31.05.2013)

**Dati per il pagamento**

UNICO CENTRALE: 39.428,25 Euro

Deposito: 2

Numero di uti dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F): 0

Numero di uti dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E):

**Ravvedimento Operoso**

Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uti sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C): 2

Numero di uti sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0

Numero di uti sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari): 0

Data scadenza termine: 31/05/2013

Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo: 14

Tributi già versati per adempimento Pregeo

\*\*\* Termine del 30.11.2012 prorogato al 31.05.2013 per i soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012 ai sensi dell'art. 11, comma 1-bis, del DL n. 174/2012

Avanti! Indietro

**INVIO DOCUMENTO**

Dati relativi alla pratica: Pratica n.2

Identificativo: Accatastamento

**Dati liquidati dal sistema**

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F): 100,00

Tributi (Categorie speciali D,E): 0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento: Dichiarazione di ruralità

Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni: 344,00

Interessi tributi Docfa: 1,93

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito: 445,93

Importo Totale: 445,93

Eventuali integrazioni da parte del professionista:

Documento da inviare: Selezionare il documento da inviare dal pulsante sfoglia...

Sfoglia...

Conferma Indietro

Confermare l'invio col pulsante Conferma.



### Ravvedimento operoso Sisma maggio 2012

Riguarda le dichiarazioni *Docfa* ordinarie contenenti unità immobiliari ricadenti nella disciplina del sisma maggio 2012, rispetto alle quali il termine per la dichiarazione è scaduto il 30 aprile 2013<sup>5</sup>.

E' prevista la possibilità di richiedere soltanto il ravvedimento di cui alla lettera *b-ter* dell'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 (1/6 della sanzione per dichiarazione presentata oltre due anni dalla violazione).

*Ravvedimento oltre due anni*

**INVIO DOCUMENTO**

Dati relativi alla pratica		Pratica sisma 2012
Identificativo		Accatastamento
Tipo di documento		
Dati liquidati dal sistema		
Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)		100,00
Tributi (Categorie speciali D,E)		0,00
Liquidazione relativa al ravvedimento operoso		
Tipo Ravvedimento		Sisma maggio 2012
Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni (post 30-06-2013)		172,00
Interessi tributi Docfa		2,01
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito		
Importo Totale		274,01

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare  
Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Stiglia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

**Dati per il pagamento**

UNICO CENTRALE: 39.428,25 Euro

Deposito

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)

**Ravvedimento Operoso**

Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data fine lavori

Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo

Tributi già versati per adempimento Pregeo

\*\*\* Proroga al 30 aprile 2013 dei termini di scadenza degli adempimenti tributari sospesi dal 20/05/2012 al 30/11/2012, ai sensi dei DD MM 1/6/2012, 24/8/2012 e 21/12/2012

<sup>5</sup> Proroga a tale data dei termini di scadenza degli adempimenti tributari in precedenza sospesi dal 20 maggio al 30 novembre 2012, ai sensi dei decreti del Ministro dell'Economia e delle Finanze emanati in data 1° giugno 2012, 24 agosto 2012 e 21 dicembre 2012.

## NOVITA' - Nuove funzionalità

### a) Ravvedimento operoso per Pregeo

E' stata introdotta la possibilità di richiedere, contestualmente alla presentazione della dichiarazione *Docfa*, il ravvedimento per la violazione correlata alla tardiva presentazione del *tipo mappale* (articolo 8 della legge 1° ottobre 1969, n. 679). Il professionista deve inserire la data di presentazione del *tipo mappale* nel campo "Data protocollo Pregeo".

Per questa tipologia di adempimento si applicano tutte le casistiche di ravvedimento previste dall'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 [1/10 entro novanta giorni (*lettera c*), 1/8 entro un anno (*lettera b*), 1/7 entro due anni (*lettera b-bis*) e 1/6 oltre due anni (*lettera b-ter*)].

Le sanzioni vengono calcolate in automatico dal sistema nella misura corrispondente alla tipologia di ravvedimento richiesto, sulla base del raffronto tra la data in cui è stato presentato il tipo mappale e la data di fine lavori indicata nell'apposito campo "Data fine lavori".

### *Richiesta contestuale di ravvedimento Docfa e Pregeo*

Dati per il pagamento	
Deposito	UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro.
Numero di uiu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)	1
Numero di uiu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)	0
Ravvedimento Operoso	
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Docfa	Ordinario
Numero di uiu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)	1
Numero di uiu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)	0
Numero di uiu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)	0
Data fine lavori	04/11/2013
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Pregeo	01/09/2014
Data protocollo Pregeo	65,00
Tributi già versati per adempimento Pregeo	
<input type="button" value="Avanti"/> <input type="button" value="Indietro"/>	

### a) Blocco delle sanzioni per decadenza

E' stato introdotto il blocco del calcolo delle sanzioni nel caso in cui, al momento della richiesta di ravvedimento, l'Agenzia sia incorsa in decadenza ai sensi dell'articolo 20, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997.

Il sistema impedisce la richiesta di ravvedimento calcolando in automatico i termini di decadenza, basandosi sul raffronto contestuale della data di fine lavori o di scadenza termini (indicate nei rispettivi campi), con la data di presentazione della dichiarazione *Docfa* e con la data di presentazione del *tipo mappale*.

#### *Blocco del ravvedimento per intervenuta decadenza*

CARATTERISTICHE DELLA PRATICA DA INVIARE	
<b>Sanzioni Docfa non dovute per intervenuta decadenza. Per proseguire non richiedere il ravvedimento operoso. Sanzioni Pregeo non dovute per intervenuta decadenza. Per proseguire non richiedere il ravvedimento operoso.</b>	
<b>Dati relativi alla pratica</b>	<b>Allegati</b>
Identificativo Pratica: <input type="text" value="cccc"/>	<input type="checkbox"/> Autocertificazioni per Fabbricati Rurali
Tipo: <input type="text" value="Accatamento"/>	<input type="checkbox"/> Presenza Allegati
Ufficio di Destinazione: <input type="text" value="Casserta"/>	
<b>Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto</b>	
<input type="text" value="Selezionare una esenzione"/>	<input type="text" value="Altra motivazione per esenzione"/>
<b>Dati per il pagamento</b>	
Deposito: <input type="text" value="UNICO CENTRALE 39.428,25 Euro"/>	
Numero di uilv dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F): <input type="text" value="110"/>	
Numero di uilv dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E): <input type="text" value="0"/>	
<b>Ravvedimento Operoso</b>	<input type="text" value="Ordinario"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Docfa	
Numero di uilv sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C): <input type="text" value="1"/>	
Numero di uilv sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): <input type="text" value="0"/>	
Numero di uilv sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari): <input type="text" value="0"/>	
Data fine lavori: <input type="text" value="01/12/2008"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Pregeo	
Data protocollo Pregeo: <input type="text" value="07/01/2009"/>	
Tributi già versati per adempimento Pregeo: <input type="text" value="65,00"/>	
<input type="button" value="Avanti"/> <input type="button" value="Indietro"/>	

Considerato il diverso termine di scadenza previsto per le predette tipologie di adempimento (trenta giorni per il *Docfa* e sei mesi per il *tipo mappale*), le nuove funzionalità introdotte consentono di controllare, attraverso il raffronto tra la data di fine lavori e le date di presentazione del *tipo mappale* e del *Docfa*, la correttezza del calcolo delle sanzioni e della decadenza dell'Agenzia. Le date inserite dal professionista devono essere sottoposte a verifica, con controlli a campione (min. 2%, max. 5%).

### Decadenza e sanzionabilità - Calcolo dei termini

Sanzioni Docfa non dovute per intervenuta decadenza. Per proseguire non richiedere il ravvedimento operoso. La data di presentazione del Pregio (Tipo Mappale) non supera i 6 mesi dalla data di fine lavori/date scad.termini dichiarata nel Docfa. Sanzione per il Pregio non dovuta

**Dati relativi alla pratica**  
 Identificativo Pratica: cccc  
 Tipo: Accatastamento  
 Ufficio di Destinazione: Caserta

**Allegati**  
 Autocertificazioni per Fabbricati Rurali  
 Presenza Allegati

**Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto**  
 Selezionare una esenzione:  Altra motivazione per esenzione

**Dati per il pagamento**  
 Deposito: UNICO CENTRALE 39.428,25 Euro  
 Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C ed F): 110  
 Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0

**Ravvedimento Operoso**  
 Ravvedimento Operoso per Docfa  
 Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C): 1  
 Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0  
 Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari): 0  
 Data fine lavori: 01/12/2009  
 Ravvedimento Operoso per Pregio  
 Data protocollo Pregio: 07/01/2010  
 Tributi già versati per adempimento Pregio: 65,00

Ordinario

Avanti | Indietro

**CARATTERISTICHE DELLA PRATICA DA INVIARE**

Sanzioni Docfa non dovute per intervenuta decadenza. Per proseguire non richiedere il ravvedimento operoso.

**Dati relativi alla pratica**  
 Identificativo Pratica: cccc  
 Tipo: Accatastamento  
 Ufficio di Destinazione: Caserta

**Allegati**  
 Autocertificazioni per Fabbricati Rurali  
 Presenza Allegati

**Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto**  
 Selezionare una esenzione:  Altra motivazione per esenzione

**Dati per il pagamento**  
 Deposito: UNICO CENTRALE 39.428,25 Euro  
 Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C ed F): 110  
 Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0

**Ravvedimento Operoso**  
 Ravvedimento Operoso per Docfa  
 Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C): 99  
 Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0  
 Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari): 0  
 Data fine lavori: 01/12/2009  
 Ravvedimento Operoso per Pregio  
 Data protocollo Pregio: 07/07/2015  
 Tributi già versati per adempimento Pregio: 65,00

Ordinario

Avanti | Indietro

**INVIO DOCUMENTO**

**Dati relativi alla pratica**  
 Identificativo: cccc  
 Tipo di documento: Accatastamento

**Dati liquidati dal sistema**

Tributi (Categoria ordinaria A,B,C,F)	5.500,60
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00
<b>Liquidazione relativa al ravvedimento operoso</b>	
Tipo Ravvedimento	Ordinario
Sanzioni Docfa	0,00
Interessi tributi Docfa	0,00
Sanzioni Pregio - ravv. oltre 2 anni	0,67
Interessi tributi Pregio	3,20
<b>Totale Importi per i quali sarà disposto l'addebito</b>	
Importo Totale	5.503,87

Eventuali integrazioni da parte del professionista

**Documento da inviare**  
 Selezionare il documento da inviare dal pulsante Sfoglia....  
 Sfoglia....

Confermare l'invio col pulsante Conferma

Conferma | Indietro