



Servizio Pianificazione Programmazione e Controllo
Servizio Sportello Attività Produttive ed Edilizia

Reggio Emilia, li 26/10/2016

Al Presidente dell'Ordine degli Architetti di Reggio Emilia
Al Presidente dell'Ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia
Al Presidente del Collegio dei Geometri di Reggio Emilia
-Loro Sedi-

Oggetto: Rilevazione statistica sui permessi di costruire.

L'Istituto Nazionale di Statistica per fornire un'ampia informazione a livello nazionale e territoriale e per ottemperare agli obblighi previsti dal **Regolamento del Consiglio dell'Unione Europea** (n. 1165/98) conduce la **“Rilevazione statistica rapida dei permessi di costruire”** finalizzata a rilevare le principali caratteristiche dei nuovi fabbricati, (anche se demoliti e interamente ricostruiti) degli ampliamenti e degli interventi di edilizia pubblica, distinti in *residenziali* e *non residenziali*. Non rientrano nel campo di rilevazione i cambi di destinazione d'uso, i frazionamenti e le ristrutturazioni di fabbricati già esistenti che non comportino aumento di volume degli stessi.

L'indagine, ricompresa nel Programma statistico nazionale, e' inserita nell'elenco delle rilevazioni d'interesse pubblico per le quali sussiste **l'obbligo dei soggetti privati** di fornire i dati e le notizie che siano loro richiesti, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs 6 settembre 1989, n° 322. Per ottemperare a tale obbligo e' stato creato il sito <https://indata.istat.it/pdc>, strumento che dovrà essere utilizzato da tutti i richiedenti i titoli abilitativi di cui trattasi per la compilazione dei modelli ISTAT/PDC/RE (riferito a fabbricati residenziali) e ISTAT/PDC/NRE (riferito a fabbricati non residenziali) richiesti da ISTAT.

Il Comune di Reggio Emilia, quale comune campione, ha aderito alla modalità telematica di esecuzione dell'indagine (progetto Istat PDC on-line) attivando l'apposito sito. I rispondenti (*) dovranno quindi compilare i modelli on-line, previa registrazione (***) al sito summenzionato.

La registrazione è valida per il singolo Comune. Il codice utente e la password acquisite permetteranno di accedere, o reiterare gli accessi allo stesso Comune.

Dettagliate istruzioni per l'utente (guida alla compilazione telematica) sono presenti nella funzione ISTRUZIONI del sito di cui trattasi.

Si richiamano di seguito alcune raccomandazioni essenziali:

- a) conservare sia le credenziali di primo accesso sia la password che permetteranno **successivi accessi al sito**;
- b) conservare **il codice del modello compilato** apposto sul frontespizio automaticamente dal sistema. Tale codice, che sarà richiesto dal Comune come attestazione dell'avvenuta



compilazione, consente al Comune stesso di poter associare univocamente il modello compilato alla documentazione tecnico- amministrativa presentata in occasione della richiesta dei permessi di costruire o di SCIA.

L'iscrizione al sito fornisce al Comune un potente strumento gestionale riducendo i tempi di lavorazione ed i costi legati alla spedizione mensile del cartaceo; inoltre la rilevazione via web semplifica anche il compito dei rispondenti tramite:

- l'eliminazione della consegna del modello cartaceo compilato al Comune (**modello che non sarà più' possibile accettare**),
- la compilazione assistita fin dalla selezione del tipo di modello, selezione che abilita alla risposta i soli quesiti coerenti col tipo di opera scelta.

Ad ulteriore supporto dei rispondenti è poi presente nel sito la funzione “CONTATTI” che contiene i numeri telefonici per le chiamate dirette e consente di inoltrare e-mail all'indirizzo pdca@istat.it, per eventuali chiarimenti.

Confidando nella vostra puntuale collaborazione si porgono distinti saluti.

I Dirigenti

NOTE

(*) I **rispondenti** alla rilevazione sono:

- a) Il richiedente il permesso di costruire (Nuove costruzioni e ampliamenti)
- b) Il titolare di SCIA per ristrutturazione di fabbricati preesistenti.

(**)

Il compilatore, dopo essersi **registrato al sito**, acquisendo le credenziali per l'accesso a un Comune, potrà compilare uno o più modelli. L'area di accesso all'utente rimarrà permanente per eventuali nuove compilazioni e per poter integrare o modificare le notizie apposte sul modello. Questo sarà possibile fino a quando il Comune, acquisendolo, lo renderà visibile al compilatore solo in lettura. Come prova dell'avvenuta compilazione il rispondente dovrà consegnare il **codice** automatico che viene apposto in alto a destra a ogni modello on-line.