

Reggio Emilia, 22 marzo 2018

Direzione Provinciale di Reggio Emilia

Ufficio Provinciale - Territorio

Prot. n°

Agli Ordini e Collegi Professionali
della Provincia di Reggio Emilia

e p.c. :

Alla Direzione Regionale dell'Emilia Romagna
Settore Servizi e Consulenza
Ufficio Attività Immobiliari
Via Sant'Isaia, 1
40123 B O L O G N A

Oggetto: *Archivio Nazionale dei numeri civici delle strade urbane e correzione degli indirizzi catastali da parte degli Uffici. Trasmissione Docfa per variazione toponomastica.*

L'art. 3 del DL 179/2012 (decreto crescita 2.0), convertito con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, prevede che l'Istat e l'Agenzia delle Entrate realizzino e aggiornino l'Archivio Nazionale dei numeri civici delle strade urbane, di seguito ANNCSU.

L'ANNCSU, come previsto dall'art. 4 del DPCM 12 maggio 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 167 del 19 luglio 2016, "costituisce, dalla data di attivazione, il riferimento nazionale per gli stradari e indirizzari comunali".

La costituzione di tale archivio, oltre a discendere da un obbligo normativo, è di carattere strategico per l'Agenzia, in quanto l'utilizzo di indirizzi certificati e codificati consente di:

- migliorare il grado di integrazione tra le banche dati, con particolare riguardo a quelle di origine comunale, fiscale e catastale;
- aumentare la qualità delle banche dati in cui è trattato l'elemento relativo all'indirizzo;
- migliorare e rendere più incisiva ed efficace l'attività di notifica ai cittadini degli atti di qualunque natura.

In particolare, si comunica a codesti Ordini e Collegi Professionali che:

- ✚ è prevista (a breve) una modifica del sistema di trasmissione "Docfa telematico" atta ad intercettare e bloccare gli atti di aggiornamento che prevedono una modifica degli indirizzi senza contestuale presentazione di una variazione catastale di cui all'art. 20 del Regio Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652;
- ✚ sino a tale modifica, potranno essere accettati i documenti Docfa per esclusiva modifica degli indirizzi (sono comunque necessari i controlli previsti per la toponomastica: odonimo e il civico certificati dal Comune e indirizzo correttamente posizionato in SIT).

Pertanto, a breve non sarà più disponibile la causale "Variazione della toponomastica" e le modalità alternative di correzione degli indirizzi saranno:

- a) presentazione di un'istanza in carta semplice alla Direzione Provinciale/Ufficio Provinciale-Territorio;
- b) richiesta al *contact center* con modalità telematica.

Si evidenzia inoltre che le istanze, comprese quelle effettuate tramite *contact center*, possono essere presentate o trasmesse anche da persona delegata dal soggetto titolare di diritti reali registrati in catasto.

Cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Piero Pesce*

* Firma su delega del Direttore Provinciale Stefano Zoni

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.